

**Z á p i s n i c a**  
**z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pustých Sadoch**

**Dátum konania :** 26. februára 2013 o 18.00 hodine

**Prítomní :** podľa prezenčnej listiny, p. Vivodík Pavol sa ospravedlnil, príde neskôr.

**Program :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Správa o vykonaných kontrolách kontrolórky obce
5. Investičná výstavba – Nájomné byty
6. Výstavba chodníka v obci
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

**1. Otvorenie**

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pustých Sadoch otvoril a viedol starosta obce Ing. Tomáš Nemeček, ktorý oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Následne dal hlasovať za program.

Hlasovanie : za: 6, proti: 0, zdržali sa: 0,

**Uznesenie B/11/2013 – OZ schvaľuje** program zasadnutia OcZ.

Za zapisovateľku bola určená p. Alena Trubačová.

Za overovateľov zápisnice boli určení : p. Ľubomír Jankovič a p. Júlia Šípková

**2. Kontrola plnenia uznesení**

Pracovníčka OcÚ p. Trubačová prečítala uznesenia z minulého zasadnutia, prijaté uznesenia sa plnia.

**3. Interpelácia poslancov**

V tomto bode nik nevystúpil.

**4. Správa o vykonaných kontrolách kontrolórky obce**

Kontrolórka obce p. Kolláriková predniesla Správu o vykonaných kontrolách v roku 2012.

Správa o vykonaných kontrolách za rok 2012 tvorí prílohu tejto zápisnice.

*Hlasovanie : za 6, proti 0, zdržal sa 0*

**Uznesenie C/11/2013 – OZ berie na vedomie** Správu o vykonaných kontrolách v roku 2012.

## **5. Investičná výstavba – Nájomné byty**

Prišiel poslanec p. Pavol Vivodík.

Starosta obce oboznámil prítomných – Obec Pusté Sady má záujem vytvoriť podmienky pre realizáciu stavieb nájomných bytov, ktoré by v budúcnosti odkúpila do valstníctva z prostriedkov zapožičaných zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Pozemok vhodný pre umiestnenie stavieb bytových domov je podľa súčasne platného Územného plánu obce funkčne určený ako plochy občianskej vybavenosti. K dosiahnutiu právoplatného stavebného povolenia je potrebné zosúladiť funkciu využívania územia určenú v územnom pláne obce. Obec navrhuje zmenu funkcie – viacpodlažná bytová výstavba, nájomné byty v bytových domoch.

Obec požaduje obstarat' zmeny a doplnky územného plánu obce pre lokalitu územia pozemky parc. č. 83, 84/6, 86/3, 86/4, 86/5, 1068 k.ú. Pusté Sady.

Zhotoviteľom bude na základe Zmluvy o dielo A5 Ateliér, Pekárska 11, 917 01 Trnava, Ing. arch. Peter Odnoga. Cena za vyhotovenie Zmien a doplnkov územného plánu obce je 1200,00 Eur s DPH.

Obstaranie Územného plánu obce Pusté Sady – Zmeny a doplnky č. 02/2013 v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) bude vykonané prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. Anny Halabrinovej, Sereď č.preukazu 176. Cena za vykonanú prácu bude 990 eur.

Celkové náklady na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Pusté Sady sú 2190 Eur a budú uhradené z rozpočtu obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Pustých Sadoch schvaľuje obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Pusté Sady č.2/2013 a súhlasí, aby náklady na obstaranie boli hradené z rozpočtu obce.

*Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0*

**Uznesenie B/11/2013 – OZ schvaľuje** obstaranie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Pusté Sady č.2/2013 a súhlasí, aby náklady na obstaranie boli hradené z rozpočtu obce Pusté Sady.

## **6. Výstavba chodníka v obci**

Starosta obce oboznámil prítomných o rozpracovanosti PD stavby „ Rekonštrukcia vodovodného potrubia DN 150 v obciach Pusté Sady, Zemianske Sady, Šalgočka – žiadosť o SP zo strany ZsVS Šaľa bolo podané 15.2.2013, celkové náklady na stavbu sú 1 258 000 Eur, realizácia stavby je možná až po právoplatnom SP, t.z. na tento rok nie je v investičnom pláne.

Ďalej starosta informoval, že firma INPROKON Bratislava vypracovala pre nás štúdiu na výstavbu chodníkov v obci v cene 2322 Eur s DPH. Štúdia je spracovaná graficky aj elektronicky a bude potrebné sa stretnúť na tvare miesta a štúdiu prehodnotiť so skutočnosťou v teréne.

## **7. Rôzne**

Ako prvá bude nasledovať výmena okien na budove MŠ.

### Rekonštrukcia Materskej školy

Výmena okien – po prieskume trhu bolo predložených 5 cenových ponúk, najlepšiu ponuku nám dala firma SLOVAKTUAL Sereď v sume 4932 Eur s DPH – cena zahŕňa aj hliníkové vchodové dvere a stavebné práce

Následne dal starosta hlasovať za zhotovenie okien, vchodových dverí a stavebných prác na Materskej škole firmou SLOVAKTUAL Sereď v sume 4.932 Eur s DPH.

*Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0*

**Uznesenie B/11/2013 – OZ schvaľuje** zhotovenie okien, vchodových dverí a stavebných prác na Materskej škole firmou SLOVAKTUAL Sereď v sume 4.932 € s DPH.

### Kamenný kríž na cintoríne

Kamenný kríž na cintoríne je z roku 1777 a je v havarijnom stave – starosta obce predložil tri cenové ponuky na jeho zreštaurovanie. Mgr.art. Peter Sojka, Sereď spracoval štúdiu na reštaurovanie kamenného kríža, bude prizvaný, aby vysvetlil poslancom spôsob reštaurovania na mieste.

## **8. Diskusia**

starosta obce – informoval o účasti detí z Materskej školy na exkurzii v Samsungu v Galante a možnosti získania TV prijímača pre MŠ,  
- poďakoval poslancom za účasť a pomoc na obecnej zabíjačke

p. Jankovič – informoval o Poľovnom združení Hrabina

## **9. Návrh na uznesenie**

Návrh na uznesenie prečítala zapisovateľka p. Alena Trubačová.

*Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0*

**Uznesenie B/11/2013 – OZ schvaľuje** prijaté uznesenia

## **10. Záver**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Ing. Tomáš Nemeček s poďakovaním všetkým prítomným za účasť.

V Pustých Sadoch 28. februára 2013

Zapísala: Alena Trubačová

Ing. Tomáš Nemeček  
starosta obce

p. Ľubomír Jankovič  
overovateľ zápisnice

p. Júlia Šípková  
overovateľ zápisnice

