

DODATOK č. 1

K Zmluve o budúcej zmluve č. 1/2015

Článok I. Zmluvné strany

1. Budúci kupujúci: **Obec Pusté Sady**
Sídlo: Obecný úrad Pusté Sady, Hlavná ul. 131, 925 54 Pusté Sady
IČO: 00800295
V zastúpení: Ing. Tomáš Nemeček, starosta obce
ďalej len ako **budúci kupujúci** zo strany jednej

a

2. Budúci predávajúci: **TINAMA, s.r.o.**
Sídlo: Bošániho 9, PSČ 841 01 Bratislava, SR
IČO: 35889969
DIČ: 2021844440
V zastúpení: Milan Bílik, konateľ
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka číslo: 32123/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: IBAN SK4702000000001859742853
ďalej len ako **budúci predávajúci** zo strany druhej

Článok II.

Zmluvné strany v zmysle článku I., Zmluvy o budúcej zmluve č. 1/2015 zo dňa 13.01.2016 uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve schválený na OcZ Pusté Sady dňa 13.12.2016 uznesením B/80/2016, ktorým sa mení a upravuje Zmluva o budúcej zmluve nasledovne:

Článok II. Zmluvy o budúcej zmluve sa mení takto:

Bod 2.8 Budúci predávajúci sa zaväzuje, že najneskôr do 15.4.2017 písomne vyzve budúceho kupujúceho na uzatvorenie kúpnej zmluvy na Bytový dom „A“ a „B“ 22 b.j., predmet kúpy špecifikovaný v bode 2.1 tohto článku a spolu s výzvou predloží budúcemu kupujúcemu aj návrh kúpnej zmluvy a výpis z listu vlastníctva potvrdzujúci vlastnícke právo k predmetu kúpy.

Bod 2.9 Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú, za účelom prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy z budúceho predávajúceho na budúceho kupujúceho, uzavrieť najneskôr do 30.4.2017 kúpnu zmluvu k predmetu kúpy.

Bod 2.10 Budúci predávajúci sa zaväzuje, že výstavbu bytových jednotiek a technickej vybavenosti špecifikovaných v bode 2.1 zrealizuje a skolauduje najneskôr do 30.4.2017.

Článok III.

Tento dodatok je možné ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

Tento dodatok je možné vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 2 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve č.1/2015 sa vyhotoví v štyroch vyhotoveniach.

V Pustých Sadoch dňa 14.12.2016

Prenajímateľ:



Ing. Tomáš Nemeček
Starosta obce Pusté Sady

Nájomca:

TINAMA, s.r.o.
Bošáňho 9, 841 01 Brauslav
IČO: 35.889.969
IČ DPH: SK2021844440

Milan Bílik – konateľ
TINAMA, s.r.o.