

Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby a stavebných úprav podľa § 57 stavebného zákona

Mesto Sereď, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenia štátnej stavebnej správy č. 09881/2024 – 21.1.2. zo dňa 03.12.2024, v súlade s § 57 ods. 2 stavebného zákona

o z n a m u j e

stavebníkovi : Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36 361 518

že nemá námietky proti uskutočneniu drobnej stavby a stavebných úprav stavby

„Šalgočka – Pusté Sady - Zemianske Sady – výstavba pasívnej optickej siete“ – líniová stavba v katastrálnom území Šalgočka, Pusté Sady a Zemianske Sady, s osadením Drobnej stavby 1 ks vonkajšieho kabinetu na pozemku reg. „E“ parcela číslo 207/100 (parc. reg. „C“ č. 207/1) katastrálne územie Zemianske Sady.

Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je inštalácia vzdušných optických vedení a prenosných prvkov technológie GPON na existujúcej nízkonapäťovej infraštruktúre spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.. Účelom realizácie stavby bude pripojenie koncových užívateľov na vybudovanú dátovú telekomunikačnú sieť. Primárna časť - začiatok optickej siete je navrhnutý v dátovo rozvádzači v blízkosti transformátorovej stanice 0849-002 umiestnenej na pozemku parcela registra „E“ číslo 1422/100, k.ú. Zemianske Sady. V dátovom rozvádzači je navrhnutá centrálna jednotka pasívnej optickej siete OLT (optický linkový terminátor) a bude slúžiť na pripojenie prvkov spadajúcich do primárnej časti optickej siete.

Sekundárna časť optickej siete je navrhnutá vo vonkajších ukončovacích FTTH boxoch, v ktorých bude osadený pasívny optický splitter.

V rámci realizácie stavby je navrhnuté osadenie 1 ks vonkajšieho kabinetu – RACK 36U 203/61/61, na pozemku reg. „E“ číslo 207/100 (reg. „C“ parc.- č. 207/1), k.ú. Zemianske Sady.

Stavebný úrad ďalej k oznámeniu uvádza :

1. Stavebné práce realizovať tak, aby nevznikli škody, ktorým je možné zabrániť. V prípade poškodenia vecí na susednom pozemku ich vlastníci stavby uvedie do pôvodného stavu na vlastné náklady.
2. Pred začatím zemných prác je potrebné vyznačiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí.
3. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
4. Stavebný odpad zneškodniť na povolenej skládke odpadov. Doklad o uložení odpadu predložiť do 10 dní po ukončení stavebných prác na stavebný úrad.
5. Stavba musí spĺňať požiadavky uvedené v § 43e a § 43f stavebného zákona.
6. Zabezpečiť mechanickú odolnosť a stabilitu drobnej stavby a stavebných úprav.
7. Počas realizácie a po ukončení stavebných prác na nízkonapäťovej infraštruktúre spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Bratislava, dodržiavať všetky a podmienky a požiadavky štatutárnych zástupcov obcí Šalgočka, Pusté Sady a Zemianske Sady, uvedených v príslušných vyjadreniach: obec Šalgočka 311/2024 zo dňa 16.12.2024, , Obec Pusté Sady číslo 357/2024 zo dňa 16.12.2024 a obce Zemianske Sady číslo OcÚ-2024/559 zo dňa 3.12.2024, ktoré vyjadrenia boli predložené k ohláseniu
8. Predbežný súhlas s umiestnením stavby dátového rozvádzača vydala obec Zemianske Sady pod číslom OcÚ-2024/560 zo dňa 25.11.2024.

9. Drobná stavba a stavebné úpravy budú realizované dodávateľsky - zhotoviteľom MAXnetwork, s.r.o., Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 36 250 481, v súlade so „Zmluvou o dielo č. 908/2023“.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
11. Za súlad priestorovej polohy drobnej stavby s overenou dokumentáciou zodpovedá stavebník a zhotoviteľ.
12. Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať príslušné slovenské technické normy, dôsledne dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
13. Stavebník zrealizuje ohlásenú stavbu najneskôr do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia.
14. Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.
15. Súčasťou tohto oznámenia je overená projektová dokumentácia pre stavebníka, vypracovaná Ing. Ľubošom Petrovičom, autorizovaným stavebným inžinierom, ev. č. oprávnenia 5966*A2.

Ing. Ondrej K u r b e l
primátor mesta Sereď

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. IČO: 36 361 518
MAXnetwork, s.r.o., Kpt. Jána Nálepku 866/18, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 36 250 481
Obec Šalgočka, 925 54 Šalgočka s. č. 135, IČO: 00 613 932
Obec Pusté Sady, 925 54 Pusté Sady s. č. 131, IČO: 00 800 295
Obec Zemianske Sady, 925 54 Zemianske Sady s. č. 42, IČO: 00 306 339